

Van:
Verzonden: vrijdag 26 oktober 2018 20:00
Aan:
CC:
Onderwerp: Inspraakavond 31 oktober: concretisering DOM GWII

Beste

Een essentieel punt in de discussie nu (en daarmee in het draagvlak) is de 'massaliteit' van de locatie enerzijds (300+) en het wisselgeld met de herontwikkeling van bestaande panden in het centrum (DOM) anderzijds. Hoewel onze gesprekken over de DOM nog een vervolg moeten krijgen, denken we dat het nodig zal zijn om daar woensdag toch al concreet iets over te zeggen. Bijvoorbeeld om te voorkomen dat bij gebrek aan zicht op de tegenprestatie, de schaal van de locatie ter discussie komt te staan en de business case voor jullie niet meer past.

De wens is om woensdag concretere cijfers (bijvoorbeeld in een bandbreedte) te noemen van het aantal panden/het aantal woningen en/of het aantal arbeidsmigranten dat met de aanpak wordt 'verplaatst' en beschikbaar komt als woonruimte voor jongeren, starters en spoedzoekers (vaste inwoners van de gemeente).

Een suggestie zou kunnen zijn: *"Als tegenprestatie herontwikkelen we 10-15 panden en/of woningen in o.a. het centrum van Bodegraven, waar nu in totaal 80-120 arbeidsmigranten verblijven, naar studio's en appartementen voor jongeren, starters en spoedzoekers met huurprijzen binnen de grenzen van de huursubsidie."*

Willen jullie erover nadenken of jullie woensdag in aantallen kunnen en willen spreken en hoe die formulering er uitziet? Als jullie concrete suggesties hebben zijn die vanzelfsprekend welkom.

Maandag zullen ... of ik jullie daarover bellen.

... er ... vraag ik in een aparte mail om dezelfde overweging te maken voor woensdag ten aanzien van de door hen voorgenomen ontwikkeling van Grote Wetering II.

Groet en fijne avond,